

10 Отдел недвижимости

газеты **Ялта** *Культурная Коммерческая*
еженедельная газета

Предлагает к продаже объекты недвижимости

т. 067-65-351-65, 067-652-33-01

Закключаем договора на продажу квартир, домовладений, коммерческой недвижимости, земельных участков БЕСПЛАТНО

ОДНОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

УЛИЦА	ЭТАЖ	ОБЩ. ПЛ.	ДОПОЛНИТЕЛЬНО	СТОИМОСТЬ	КОНТАКТ. ТЕЛЕФОН
ул.Красноармейская, м-н «Фуршет»	6/9д.	70 кв.м.	Новый дом, хороший ремонт, спутниково ТВ, кондиционер, видеодомофон, хол./гор. вода постоянно, своя котельная, лифт работает постоянно, вид на море и горы, солнечная сторона.	155 000 у.е.*	067-652-33-01

*коммиссионные агентства включены в стоимость недвижимости

*****Срочно, 1 квк общей 31 кв.м., комната 19 кв.м., ванная, туалет, кухня, газ, сарай, большой палисадник, 150 м. От гост. Ореанда, от моря, цена 45 тыс. у.е., т.050-651-24-70**
#1 квк, Ялта, ул. Морская, 2/3 эт. Общая пл. 30 м2. Жилая 23. Под ремонт. С двориком, постановкой машины. Цена: 57 т.у.е. Тел. 050-762-4016
#1 квк, Ялта, 2 этаж. В хорошем состоянии. Цена: 45 т.у.е. Тел. 050-762-4016
#1 квк, Г. Ялта, срочно! ул. Кирова/Чернова, высокий 2/2 эт., пл. общ. 30 м2, все удобства, ремонт, отдельный вход. Возможность достройки мансардного этажа. Цена 39 500 у.е. Торг 050-593-20-35, 231428
***1 квк в Ялте, 2/2 д., в/у, ул. Щерса, 5, ост. Кирова, Ромашка, общая 19 кв.м., с ремонтом, цена 36000 у.е., т.050-651-24-70

#1 квк, Гаспра, грузинка, с ремонтом, 3\5д., общ-38 кв.м., комн-18кв.м, лоджия-8 кв.м., оборудована под детскую комнату, с/у совмещен, автономное отопление 2х-контурный котел, стеклопакеты, бронидверь, встроенная кухня, стиральная машина, мебельрована, до моря на канатной дороге 5 минут, тел. 095-550-74-14
#1 квк.сталинка, центр города, тихое спокойное место, 36 кв.м, евроремонт, автономное отопление, вода постоянно, 2эт/3д. с мебелью, стеклопакеты, до Набережной- 5 мин. тел. 27-52-30
#1 квк, ул.Кривошты, р-н Автовокзала, 2эт/5д., общ-37 кв.м, комната-17,5 кв.м, лоджия-6 кв.м, с/у совмещен, вода постоянно, газ. колонка, счетчики на воду, газ, в середине дома, 50 000 у.е, тел. 068-485-31-97

Продаются апартаменты в Алупке, свободной планировки, с ремонтом. Закрытая охраняемая территория, вид на море, свой пляж, SPA салон, бассейн, место парковки авто, от 17 до 230 кв. м по цене 30000гр за 1 кв метр. Тел 067-653-51-65

ТАКСИ 1581
067-652-4-081
050-324-3-081

монт, стеклопакет, мелал.входная дверь, общ 21 кв.м., отдельный вход, южная сторона, ул.Тимирязева, 35, цена 27 000 у.е., тел. 067-291-44-78
#1 квк ул. Киевская, автовокзал, после кап.ремонта, ровное место, хорошо сдаваемая, общ 33 кв.м., балкон, стеклопакеты, утеплен, цена 75 000 у.е., от хозяина, тел. 099-970-88-89
#1 квк, 55 кв.м., квартира новая, в центре по ул.Таврическая, 2-й этаж, тел. 095-403-21-25
#1 квк в Алупке, общ 30 кв.м., - хрущевка, состояние жилое, 2 береговая линия, есть палисадник, 0,5 сотки, место для автомом., 1\4 д., цена 43 000 у.е., тел. +38050-596-19-16
#1 квк по улице Найденова 5\5 д., общ 32 кв.м., со в\у, газ\колонка, вода круглые сутки, цена 42 000у.е., тел. 067-501-91-73
#1 квк в Ялте, ул. Халтурина 17а, 2\9 д., об 38,2 кв.м., балкон 7 кв.м застеклен, кухня 9 кв.м., ктв, телефон, в\у, железная дверь, лифт, состояние хорошее, тихий двор, цена 60 000 у.е., торг, тел. 39-69-03, 050-512-48-51
***Комната 13 кв.м. со в/у, 1\2 д., рядом стоящее летнее кап/кухня, туалет, душ, прачечная, в р-не стадиона авангард, ул.Пироговская с хорошим ремонтом, цена 26000 у.е., т.050-651-24-70

КВАРТИРЫ ЭГОИСТ ул.Свердлова 48А 4 и 5 этаж, 10-ти эт. дома, под отделку с автономным отоплением.
1ккв общ. пл. 69 кв.м., северо-восток, цена 100 тыс. у.е.,
1ккв, общ. пл. 72 кв.м., юго-восток, цена 120 тыс. у.е.,
1 квк, общ. пл. 62 кв.м., юг, цена 115 тыс. у.е.,
067-653-51-65

В центре 1квк, 13,4 кв.м., без удобств, р-н кинотеатра Спартак, тихое место, ул.Кирова 50, возможность большой пристройки, рядом сарай, цена 30 тыс. у.е., торг уместен 050-982-61-16, 099-374-53-19
#1 квк по ул.Суворовская, 1 высокий/9 д., общая 17 кв.м., в/у, палисадник, отдельный вход, возможность расширения, цена 29 тыс. у.е., Тел.099 986 20 57 097 772 85 59
#1 квк по ул.Гоголя, 2/3 д., общая 32 кв.м., ремонт, встроенная мебель, газ/колонка, кондиционер, цена 69000 у.е., Тел.099 986 20 57 097 772 85 59
#1 квк, Г. Ялта, срочно! Пер. Ломоносова, 1/3 эт., пл. общ. 24/17 м2, все удобства, под ремонт, отдельный вход. Цена 25 000 у.е. Торг 050-593-20-35, 231428
#1 квк 3 (3) в Милитинском парке, г.Алупка, новой постройки, с отделкой, квартира 100% готовности, общ. пл.35 кв.м. Цена 42тыс. у.е. Тел., 050-497-90-47, 72-30-85
#Алупка 1квк 1(3) в новом доме общ. пл. 40кв.м.над Воронцовским дворцом, до входа Воронцовского парка - 5 мин.хотьбы. Цена 50тыс.у.е.Тел. 0-(654) -72-30-85, 050-497-90-47
#Алупка над Воронцовским дворцом 1квк в мансарде нового дома пл. 60кв.м., квартира-студия, с отдельным входом и своим двориком, до входа Воронцовского парка - 5 мин.-хотьбы. Цена 60тыс.у.е. Тел. 0-(654) -72-30-85, 050-497-90-47
***Срочно, 1 квк 39 кв.м., 3/9 д., р-н Промбазы, т.095-837-83-76
#1 квк., г. Ялта, ул. Горького, 9\9, 40 м2, сверху тех. этаж, вид на горы, евроремонт. Цена 64 000 у.е. тел. 097 288 37 38, 231428
#1 квк., п. Гаспра, ул. Горького, 2\5 эт., 35 м2, балкон - 6 м2, большая кухня увеличенная за счет балкона, газ, бойлер, вид на горы, хорошее состояние. Цена 47\000 у.е. Тел. 097\288 37 38, 231428

#1 квк.парковочная зона, рядом парк, ремонт, добротный старый фонд /бут/, высокие потолки, все удобства, стеклопакеты, бронированная дверь, с мебелью и быт.техникой, хороша для отдыха и жизни, 40 000 у.е. тел.050-497-89-19
#1 квк, (малосемейка) пгт. Никита (рядом с Никитским садом), 5\5д., общ. 32 кв.м., лоджия, состояние жилое, рядом оstanовка, экологически чистый район, отличный вид, хорошее место для отдыха, цена договорная, тел. 27-33-94
#1 квк ул.Свердлова 61,(р-он супермаркет магистраль), спецпроект, большая площадь, две лоджии, панорамный вид на море, цена 60 тыс. у.е, тел. 050-981-44-17
****1квк., 3/5д., Суворовская 15, общ. 44м2, жил. 19,6, кухня 8м2, прихожая 7м2, с/у 5,4м2, пол паркет, кондиционер, новая сантехника, бойлер, отл. Состояние, цена 60 000, торг, т. 067-653-51-65

вое окно, паркет, кафель, в/у, счетчики на г\х воду, газ, телефон, КТВ, одна соседка живет в России, 35 тыс. у.е., или обменяю, т. 066-981-69-02, 067-598-75-37
#гостинка по ул. Дзержинского, 2\4 д., комната 20 кв.м., удобства на двоих, цена 27 000 у.е. тел. 098-804-99-34.
#1 квк, 2\5 д, общ 41 кв.м., по соседству сан. Айвазовского, вид, до моря 5 мин хотьбы, цена 65 000 у.е., торг, тел. 097-861-37-07
**Продам 2 кв. ул. Блюхера 11, грузинка, р-он Промбазы 2/5 эт.д., общ. пл. 52 кв.м. жилое состояние. комнаты и с/у раздельные, большая лоджия - 8 кв.м. южная сторона, рядом Пионерский парк цена 65 000 у.е. Тел.099 986 20 57 097 772 85 59
#1 квк, ул. Кательникова, 1 квк, 3\3 д., общ 47 кв.м., возможность реконструкции, требует ремонта, цена 58 000 у.е., торг, тел. 068-473-32-33
#1 квк, р-н Массандровского пляжа, 2\2 д., общ 19 кв.м., после ремонта, до моря 150 метр, цена 26 500 у.е., тел. 066-535-38-66

#1 квк в Алупке, общ 30 кв.м., - хрущевка, состояние жилое, 2 береговая линия, есть палисадник, 0,5 сотки, место для автомом., 1\4 д., цена 43 000 у.е., тел. +38050-596-19-16
#1 квк по улице Найденова 5\5 д., общ 32 кв.м., со в\у, газ\колонка, вода круглые сутки, цена 42 000у.е., тел. 067-501-91-73
#1 квк в Ялте, ул. Халтурина 17а, 2\9 д., об 38,2 кв.м., балкон 7 кв.м застеклен, кухня 9 кв.м., ктв, телефон, в\у, железная дверь, лифт, состояние хорошее, тихий двор, цена 60 000 у.е., торг, тел. 39-69-03, 050-512-48-51
***Комната 13 кв.м. со в/у, 1\2 д., рядом стоящее летнее кап/кухня, туалет, душ, прачечная, в р-не стадиона авангард, ул.Пироговская с хорошим ремонтом, цена 26000 у.е., т.050-651-24-70
#1 квк, грузинка, в\у, тел., 1-й выс\5 д., лоджия 9 кв.м., сарай 9 кв.м., есть место для машины, пристройки цена 55 000 у.е., торг, тел. 063-955-99-67, 0654-34-50-63
#1 квк со в\у, ванна, туалет, общ 30 кв.м., ремонт, кондиционер, подвал 27 кв.м., р-н ул. Севастопольская от Ореанды 300 м., хорошо под сдачу, цена 90 000 у.е., без посредников, тел. 063-268-61-44
#1 квк в 3-х уровнях коттеджного типа, общ 12 кв.м., 1-й эт — гараж, 2-й квартира, 44 кв.м., зал, гостиная, с\у, авторский дизайн, 3-й эт — мансарда, море, парковочная зона, через дорогу, тел. 096-386-65-66
#1 квк 1\5 грузинка, общ 40 кв.м., большая придомовая тер-рия, тихий спальный р-н, транспорт рынок, Набережная, рядом, тел. 098-260-57-81
на определенных условиях продаю комнату без посредников, добропорядочным людям, комната 11,5 кв.м., центр, удобства, тел. 32-54-22
#1 квк центр города, сталинка, 5 мин, до Набережной и моря, ремонт, общ-36 кв.м., высокие потолки, автономное отопление 2х-контурный котел, с мебелью и техникой, тел.098-389-53-24
*1 квк грузинка, пер.Халтурина, 2/5 д., стеклопакеты, дубовый паркет, металлическая дверь, газ/колонка, счетчики на все, домофон, цена 55 тыс. у.е., т.099-907-51-12
****1 кв, 2/5, грузинка, Гаспра, ул. Мира, общ. 38 м2, жилая 17,5 м2, лоджия 8,4 м2, состояние жилое, цена договорная, т. 067-653-51-65
*1 квк в центре, недорого, т.095-277-73-05, 067-288-95-35
*1 квк 50 кв.м., ст/ф, отличное состояние, потолки 3,5 м., 2-х контурный

котел, + подвальное помещение, есть возможность строительства 2-го этажа, Ялта, ул.Войкова, центр, ост.Морская, цена 110 тыс. у.е., т.067-525-55-16
*1 квк по ул.Нижне-Слободская, 50 м. от моря, хороша под сдачу, 2/2 д., ст/ф, в/у, душ, туалет в квартире, после косметического ремонта, общая 13 кв.м. + сарай 2 x 1,5 м., 25500 у.е., т.095-751-20-60, 096-476-54-54
*1 квк по ул.Павленко, ст/ф, в/у, 1\2 д., есть сарай, цена договорная, т.067-650-85-60, 066-810-98-08
*1 квк ул. Ленина, площадь 25 м.кв., 1эт. 3-х этажного дома, состояние жилое. До моря 2 минуты. Цена: 66 тыс.у.е.067-236-12-22
*1 квк по ул.Кирова, в\у, частично сделан ремонт, 1\2 д., рядом магазины, остановка, во дворе место для авто, цена 39000 у.е., т.050-691-15-68
***1-2-3 квк в центре, с видом на море, т.23-06-61, 050-397-36-30
*1 квк ст/ф, переданная в 2 квк с прихожей, пер.Свердлова, бутый дом, 2/2 д., общая 28 кв.м. (11/6/5/4,5 кв.м. кухня, с/у 2 кв.м.), тихий зеленый р-н, кондиционер, бойлер, КТВ, удобства индивидуальные ч/з коридор, 35 тыс. у.е., торг, т.067-652-14-88 после 17 (неправильно указан номер)
*Комната в коммунальной квартире по ул.Тимирязева, 35, 1/6 д., полсе ремонта, вход в квартиру отдельный, 14,4 кв.м., общая 23 кв.м., кладовка 12 кв.м., отдельный душ, туалет, кухня в коридоре, газ/плита на 4-х человек, центральное отопление, газовая колонка на горячую воду, холодная вода постоянно, счетчики на газ, воду, свет. Есть возможность сделать отдельный вход в комнату, цена 25 тыс. у.е., т.098-473-60-81
*Ялта, 1 квк в ст/ф, по укл.Ломоносова (возле Бани), 2-й этаж, общая 20 кв.м. (13 кв.м. комната + 7 кв.м. кухня), газ, вода, бойлер, душ, канализация, туалет (свой) в общем коридоре + сарай (под гараж), рядом остановка и рынок, состояние обычное, цена 35 тыс. у.е., торг, т.050-870-20-57 без посредников

1х квк, видовая, новостройка, СРОЧНО! г. Ялта, центр, "Дарсан-Палас", общ. пл 71 м2, б/о, вид на море и город. Цена: 100000 у.е., торг т. 050 593 20 35, 231428

КУПЛЮ БАМБУК (палки) НЕДОРОГО 50м 096 754 72 47

Апартаменты в жилом комплексе «Южная пальмира» расположенном на территории сан. Курпаты. Квартиры находятся на 13-м этаже. Общая площадь квартир – 128 и 67 кв.м. Квартиры без отделки, свободной планировки. Большие панорамные окна. Из окон квартиры открываются великолепные морские виды, горы, Ялта. Жилой комплекс «Южная пальмира» имеет систему видео наблюдения, автономные системы кондиционирования воздуха и отопления, горячего и холодного водоснабжения, кабельное телевидение. Комплекс охраняется. Стоимость – 4500 долларов США за 1 кв.м. Тел.0676535165

#1 квк ул.Киевская 20 (центр-сталинка), в/у, 1/4д, ровное место, 5 мин до моря и Набережной, идеальна для жизни и отдыха, общ.31,6 кв.м., + большой огороженный палисадник (есть возможность пристройки), никто не прописан, документы готовы к продаже, цена 85 тыс. у.е., тел. 050-360-29-71
#1 квк ул.Цветочная, все удобства, 3/4д, общ. 25 кв.м., южная сторона, хороший район, цена 37 000у.е., тел. 097-391-33-79
#1 квк ул.Щорса (ост.Кирова), все удобства, общ. 20 кв.м., в хорошем состоянии, цена договорная, тел. 27-33-95
#1 квк с видом на море, после ремонта, ул.Строителей 3, все удобства, 4/5д, общ. 25 кв.м., парковочная зона, тихий, спокойный район, 5 мин. до моря и Набережной, цена договорная или меняю, тел. 050-981-44-17
#1 квк ул.Грибоедова, ул/пл,евроремонт общ.пл. 48 кв.м., большая лоджия, 5/9д, цена договорная, тел. 067-601-35-10
#1 квк ул.Дзержинского 6, все удобства на двоих под ключ, комната 19 кв.м., 2/4 д, цена 30 тыс. у.е., тел. 0654-27-33-97
#1 квк в Никите, малосемейка, 31 кв.м., 2\5 д., возможна продажа с гаражем, цена 45 000 у.е., тел. 094-902-01-74.
#1 квк, 3\5 д., грузинка, ул. Кривошты, общ с лоджией 39,1 м., газ\колонка, ктв, телефон, в хорошем состоянии, цена 60 000 у.е., без посредников, тел. 098-574-17-79 после 14-00.
#квартира от хозяина, р-н 10-й школы, 4-й этаж, ул. Калининкова 5, тел. 050-582-05-77
#1 квк в Гаспре 8\9 д., 46 кв.м., жил 19 м., кухня 8 м., 2 лоджии, вид на море, после ремонта, цена 40 000 у.е., срочно, тел. 095-132-20-52, 093-601-15-18.
#срочно 1 квк, с мебелью, р-н базар Сеченова, тел. 067-893-33-86.
#1 квк, 2/2д, в Кострополе, 40 кв.м., жилая 20 кв.м., кухня 8,5 кв.м., с/у раздельно, установлен бойлер и счетчик на воду, после ремонта, 15 мин хотьбы до моря, цена 39 000 у.е., или обменяю на 1квк или 2квк с доплатой в Ялте, тел. 098-280-03-09, 098-280-03-08
#1комнату, 18 кв.м., в/у, в 2квк, общ. 56 кв.м., 28 кв.м., лоджия 6кв.м., грузинка, комната с ремонтом, пластик-

#1 квк по ул. Киевская, р-н рынка, на 5\15 д., Консоль, общ 50,8 кв.м.,отделка эконоом, цена 105 000 у.е., торг, рассрочка, тел. 050-344-82-06
#жилая комната 1\9 д., с\у, выход в палисадник, цена 25 000 у.е., тел. 098-624-88-69
#1 квк в\у, недорого, тел. 050-645-78-71
#1 квк в р-не Массандровского пляжа, в\у, тел. 23-54-06
#1 квк + лоджия, в\у, общ 2 мин до Набережной, центр 40 000 у.е., тел. 098-348-54-76
#1 квк, ул. Московская, 4/5 эт, пл. 33,5 м /ж. 17,4 м, состояние жилое, с/у совмещен, газовая колонка, балкон застеклен, цена 65 000 у.е. т. 067-652-90-00
#1 квк, общ 47,5 кв.м., жилая 47,5 кв.м., жилая 13 кв.м., возможность перепланировки в 2 квк, цена 40 000 у.е., тел. 096-688-22-90
#1 квк + лоджия утепленная 24 кв.м., центр, возможность пристройки, тел. 098-348-54-76
****1квк, Мисхор, ул. Южная 44, 6/9 д., общая 37 м2, жилая 17 м2, состояние жилое, кондиционер, ремонт, вид на море и на горы, цена 70 тыс.у.е., т. 067-65-351-65
#1 квк р-н Массандровского пляжа, общ 29 кв.м., 1-й этаж с двориком, тел. 095-589-54-91
#1 квк в Массандре по ул. Стахановская, Консоль 47 кв.м., 8\9 д., панорамный вид на море и Ялту, возле дома кап.гараж, цена 180 000 у.е., возможен кредит, тел. 066-972-69-99
#1 квк в Гаспре у\п, в жилом виде, 8\9 д., лифт работает, домофон, бойлер, панорамный вид на горы, 40 кв.м., комната 18 кв.м., кухня 8 м., цена 42 000 у.е., тел. 050-937-86-86
#1 квк в Ялте, центр, сталинка, 2\4 д., с ремонтом, АГВ, не видовая, общ 37 кв.м., цена 71 500 у.е, торг, тел. 0654-27-33-04.
#1 квк, видовая, палубного типа, Стройгородок, 4\5 д., цена 36 000 у.е., тел. 068-475-63-13
#1 квк, общ 28,3 кв.м., 2\2 д., южная сторона, ч\у, вода постоянно, ванна, потолки 2,85 м., печка (возможность камина), сарай 5,5 м., участок для застройки около 9 кв.м., газ, р-н Октября, или меняю на Васильевку, Никитя, цена 45 000 у.е., тел. 34-65-64.
***1 квк в г.Ялта, 44 кв.м., 1/16 нового дома, по ул.Таврической, 500 м. от гост. Ореанда, 91000 у.е., т.050-244-98-00
#1 квк, благоустроенная, новый ре-

ЛИФТЫ
для Коттеджей, частных домов и домов повышенной этажности



Установка, сервисное обслуживание и ремонт лифтов всех видов.
Подбор, поставка лифтов из стран Европы, Китая (качественный Китай) и Украины
+38067 6522534, +380654 328128

Отдел недвижимости газеты «Ялта Кик» заключает договора на продажу квартир, домовладений, коммерческой недвижимости, земельных участков. БЕСПЛАТНО. Помощь в оформлении КРЕДИТОВ. Срочный ВЫКУП. 067-652-33-01, 067-653-51-65